

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2024/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 176/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Đất (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14412/QĐ-THADS ngày 12/9/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 269/QĐ-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ Thông báo số 3307/THADS.KV13-NV ngày 29 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.183,0m² và toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) thuộc thửa đất số 209, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Long Điền, Thành phố Hồ Chí Minh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: BC 841556, số vào sổ cấp GCN: CH00447 do UBND huyện Long Điền cấp ngày 12/11/2010 đứng tên bà Trần Thị Kim Thoa, cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Huỳnh Hương và bà Lê Thị Thúy Kiều vào ngày 17/6/2020.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

2/ Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 13;
- Công ty CP Giám định thẩm định Sài Gòn;
- CN Hồ Chí Minh -CT CP TĐG và TV Mạnh Đạt;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Quang Sơn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Sơn